



## OPIS NIERUCHOMOŚCI

### I. POŁOŻENIE

Dzielnica/rejon	Centrum
Adres	<b>Al. Krasińskiego</b>



### II. CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Właściciel	Miasto Leszno
Ark. mapy: nr działki	8: 7/3, 7/9, 7/12, 7/15
Powierzchnia	<b>5 981 m<sup>2</sup></b>
Dotychczasowe użytkowanie	Teren częściowo zabudowany
Dojazd	Od Al. Krasińskiego
Uzbrojenie terenu	Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa w ul. Krasińskiego

### III. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

Charakter obiektu	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; dopuszcza się lokalizację usług w parterze budynku mieszkalnego lub jako odrębny budynek oraz ogólnodostępnego parkingu wielopoziomowego z częścią podziemną jedno- lub dwukondygnacyjną.
Uwagi	Zakaz lokalizowania budynków gospodarczych i garażowych.