

**Uchwała Nr XXXVIII/473/2006  
Rady Miejskiej Leszna  
z dnia 29 czerwca 2006 r.**

**w sprawie: uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Leszna.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) Rada Miejska Leszna uchwała:

**Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Leszna.**

**Rozdział I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1**

Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Leszna.

**§ 2**

Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008) oraz innych ustaw, m.in. :

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.)
- ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747 ze zm.).

**§ 3**

Ilekoć w Regulaminie jest mowa o firmie wywozowej - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

**§ 4**

Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości w rozumieniu ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008).

## **Rozdział II. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI I TERENACH UŻYTKU PUBLICZNEGO**

### **§ 5**

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości.

### **§ 6**

Właściciele nieruchomości mają obowiązek niezwłocznego oczyszczania ze śniegu i lodu oraz usuwania błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż swoich nieruchomości oraz innych części nieruchomości służących do użytku publicznego; obowiązek ten nie dotyczy właścicieli nieruchomości w przypadku, gdy na chodniku dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych. Powyższy obowiązek dotyczy również właścicieli nieruchomości położonych wzdłuż ciągów pieszo-jezdnych na szerokości 1,5 m ciągu przylegającego do danej nieruchomości. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż dróg gruntowych mają obowiązek utrzymania w czystości, w tym usuwania chwastów, pasa gruntów o szerokości 1,5 m przylegającego do nieruchomości.

### **§ 7**

Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez ich odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

### **§ 8**

Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w urządzeniach na odpady z zachowaniem postanowień rozdz.IV. § 27 i § 28 niniejszego Regulaminu.

### **§ 9**

Właściciele nieruchomości służących do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na nich koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania.

### **§ 10**

Zabrania się mycia pojazdów w miejscach publicznych. Na utwardzonych powierzchniach nieruchomości dopuszcza się:

1. mycie samochodów pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do miejskiej sieci kanalizacyjnej albo gromadzone w zbiorniku bezodpływowym; zabrania się odprowadzania powstających ścieków do ziemi lub cieków i zbiorników wodnych,
2. doraźne naprawy i regulacje samochodów, pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych; zabrania się prowadzenia napraw blacharskich, lakierniczych oraz wymiany płynów eksploatacyjnych.

## § 11

Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów, a w szczególności:

1. opakowań z papieru i tektury,
2. opakowań ze szkła bezbarwnego,
3. opakowań ze szkła kolorowego,
4. opakowań z tworzyw sztucznych.
5. odpadów ulegających biodegradacji
6. odpadów niebezpiecznych typu: baterie, akumulatory, resztki farb i lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, leków, opakowań po środkach ochrony roślin, nawozach, aerozolah
7. odpadów wielkogabarytowych,
8. odpadów z remontów,
9. zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

Pozostałe odpady, po wysegregowaniu powyższych, stanowią odpady komunalne zmieszane i umieszcza się je w pojemnikach do tego przeznaczonych.

## § 12

1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów na terenie miasta Leszna rozmieszczone są pojemniki w następującej kolorystyce :

- a) niebieski - z przeznaczeniem na papier i tekturę,
- b) biały - z przeznaczeniem na szkło bezbarwne,
- c) zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
- d) żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
- e) brązowy - z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji.

2. Na terenie zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się prowadzenie selektywnej zbiórki w workach z tworzyw sztucznych.

### **Rozdział III. RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ URZĄDZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DRÓGACH PUBLICZNYCH**

#### **§ 13**

Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości winny być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie.

#### **§ 14**

Ścieki bytowe i przemysłowe powstające na terenie nieruchomości winny być odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej. Wyłącznie w przypadku braku w/w sieci, nieczystości ciekłe winny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych (niewyposażonych w przelewy do innych urządzeń infrastruktury technicznej) wybudowanych zgodnie z przepisami Prawa budowlanego bądź oczyszczane w przydomowej oczyszczalni ścieków.

Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej lub sieci kanalizacji ogólnospławnej w terminie 1 roku od dnia przekazania sieci do eksploatacji.

#### **§ 15**

Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, winny być one gromadzone oddzielnie. Zasady gospodarowania takimi odpadami określa ustawa o odpadach.

#### **§ 16**

Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w urządzeniach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy wykonawcze do ustawy o odpadach.

#### **§ 17**

Urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób niepowodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

## **§ 18**

Urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych winny być ustawiane w granicach nieruchomości na równej, utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ich usytuowania właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości.

## **§ 19**

Koszty przygotowania i utrzymywania miejsca ustawienia urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych ponosi właściciel nieruchomości.

## **§ 20**

Przepisy § 17-19 stosuje się odpowiednio do sytuowania koszy na odpady ustawianych przy drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

## **§ 21**

Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do urządzeń do gromadzenia odpadów w czasie ustalonym w umowie na odbiór odpadów, w sposób umożliwiający ich opróżnianie bez narażania na szkodę ludzi i mienia.

## **§ 22**

Obowiązki określone w § 21 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

## **§ 23**

Ustala się następujące rodzaje urządzeń, jakie mogą być wykorzystywane do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. pojemniki,
2. kontenery,
3. worki - oznakowane przez firmę wywozową.

Ustala się, że minimalna pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów na terenie nieruchomości wynosi 110 dm<sup>3</sup>. Dopuszcza się urządzenie o pojemności 80 dm<sup>3</sup> dla nieruchomości zamieszkałych przez 1 osobę.

## **§ 24**

Ustala się następujące zasady rozmieszczania urządzeń na odpady komunalne na nieruchomościach:

1. na każdej nieruchomości zamieszkałej powinny znajdować się co najmniej dwa urządzenia do gromadzenia odpadów, w tym jedno do odpadów ulegających

biodegradacji. Obowiązek wyposażenia nieruchomości w urządzenia do odpadów ulegających biodegradacji nie dotyczy nieruchomości na terenie których istnieją warunki do prowadzenia procesu kompostowania a ich właściciel złoży w Urzędzie Miasta Leszna, pisemną deklarację o takim sposobie zagospodarowania odpadów powstałych na terenie nieruchomości.

2. dozwolone jest korzystanie przez posiadaczy nieruchomości sąsiednich z jednego lub kilku urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych ustawionych razem, za zgodą właściciela urządzenia w porozumieniu z firmą wywozową,
3. dla nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza pojemność urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych ustala się zależnie od stopnia faktycznego nagromadzenia odpadów. Winna ona jednak wynosić nie mniej niż 110 dm<sup>3</sup>. W przypadku prowadzenia punktów małej gastronomii, nieruchomość musi być wyposażona dodatkowo w urządzenie do odpadów ulegających biodegradacji o pojemności nie mniejszej niż 110 dm<sup>3</sup>.
4. dla nieruchomości zagospodarowanych jako działki ogrodowe i rekreacyjne ustala się, że urządzeniem do gromadzenia odpadów jest pojemnik o pojemności minimalnej 1,1 m<sup>3</sup>.

#### **Rozdział IV. ZASADY I SPOSÓB USUWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH**

##### **§ 25**

Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z firmą wywozową.

##### **§ 26**

Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych urządzeniach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

##### **§ 27**

Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać urządzenia na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywania ich w czystości oraz dezynfekowania, z częstotliwością zapewniającą ich odpowiedni stan sanitarny.

##### **§ 28**

Zabrania się gromadzenia w urządzeniach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, substancji toksycznych, żrących i

wybuchowych a także odpadów z działalności gospodarczej, niebędących odpadami komunalnymi.

### **§ 29**

Obowiązki określone w § 27-28 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawianych przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

### **§ 30**

Odpady komunalne wielkogabarytowe oraz odpady z remontów, powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową.

### **§ 31**

Wywozu odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych dokonuje firma wywozowa.

### **§ 32**

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia z firmą wywozową umowy na odbiór nieczystości ciekłych oraz odpadów komunalnych. W przypadku nieruchomości zamieszkałych podaje się liczbę osób.

### **§ 33**

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług firmy wywozowej, poprzez przedstawienie umowy określonej w § 32 oraz dowodów zapłaty. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przechowywania przez okres 2 lat dowodów zapłaty za wykonane usługi usunięcia ustalonej ilości odpadów i ścieków.

### **§ 34**

Odpady komunalne i wysegregowane z nich odpady ulegające biodegradacji winny być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością, co najmniej jeden raz na tydzień. W przypadku działek ogrodowych i rekreacyjnych odpady usuwa się w okresie od marca do listopada raz w tygodniu, w pozostałym okresie w zależności od potrzeb. Wysegregowane z odpadów komunalnych odpady niebezpieczne inne niż leki, winny być odbierane przez firmę wywozową z częstotliwością nie rzadziej niż raz na kwartał.

### **§ 35**

Zabrania się spalania odpadów komunalnych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków.

### **§ 36**

Odpady komunalne zebrane na terenie miasta Leszna, które nie mogą być poddane odzyskowi, należy składować na składowiskach odpadów wskazanych w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami dla Miasta Leszna. Wydzielenie odpadów, o których mowa w § 11, z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomu odzysku i recyklingu realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez firmy wywozowe, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi, zgodnie z obowiązującym prawem.

### **§ 37**

Nieczystości ciekłe winny być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika, wynikający z jego przepełnienia, co mogłoby spowodować zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych. Dopuszczalny skład nieczystości ciekłych (ścieków gromadzonych przejściowo w zbiornikach bezodpływowych) regulują odrębne przepisy wydane na podstawie aktów prawnych określonych w rozdziale I § 2.

### **§ 38**

Zabrania się odprowadzania nieczystości ciekłych do wód lub do ziemi poprzez bezpośrednie przelewy ze zbiorników bezodpływowych bądź do urządzeń infrastruktury technicznej, a w szczególności do kanalizacji deszczowej.

### **§ 39**

Niewykorzystane i przeterminowane leki właściciele nieruchomości zobowiązani są przekazać do punktów ich zbierania, wyznaczonych przez Prezydenta Miasta. Adresy punktów zbiórki zostaną podane w sposób zwyczajowo przyjęty, oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

## **Rozdział V. OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE**

### **§ 40**

Właściciele oraz osoby, pod nadzorem których znajdują się zwierzęta domowe są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad nimi, mającej na celu ochronę przed zagrożeniem zdrowia i życia lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów i obiektów przeznaczonych do wspólnego użytku.

### **§ 41**

Do obowiązków właścicieli oraz osób, pod nadzorem których znajdują się zwierzęta domowe, należy w szczególności:

1. dbanie o zdrowie, czystość i wygląd zwierząt,
2. poddawanie psów obowiązującym szczepieniom ochronnym, rejestracji i znakowaniu,
3. opłacanie podatku od posiadania psów.

Psy wyprowadzone poza nieruchomość muszą posiadać obrozę z przyczepionym znaczkiem identyfikacyjnym, otrzymanym z Urzędu Miasta Leszna.

### **§ 42**

Zabrania się:

1. pozostawiania zwierząt domowych bez nadzoru, jeżeli nie są one należycie uwiązane lub nie znajdują się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający ich samodzielne wydostanie się,
2. wprowadzania psów na tereny placów zabaw i piaskownic,
3. wprowadzania zwierząt domowych do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki czy obiektu).

### **§ 43**

Psy, których właściciele oraz osoby, pod nadzorem których się znajdują, nie przestrzegają obowiązku wynikającego z § 42 pkt. 1., będą przez służby miejskie wyłapywane, a koszty z tym związane poniosą ich właściciele.

### **§ 44**

Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone wyłącznie w przypadku, gdy pies znajduje się w

odległości, co najmniej 100 m od terenów zabudowanych, pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec, a osoba prowadząca go ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

#### **§ 45**

Psy ras uznawanych za agresywne oraz ich mieszańce mogą być wyprowadzane wyłącznie przez osoby pełnoletnie – na smyczy i w założonym kagańcu.

#### **§ 46**

Właściciele oraz osoby, pod nadzorem których znajdują się zwierzęta domowe są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do użytku publicznego a także na wszystkich terenach użytku publicznego. Zanieczyszczenia należy usuwać niezwłocznie.

### **Rozdział VI. ZASADY UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ**

#### **§ 47**

Wprowadza się całkowity zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich w tym ptactwa domowego na części obszaru miasta w granicach zabytkowego założenia urbanistycznego ograniczonego ulicami: Lipowa, Grota Roweckiego, Tama Kolejowa, Towarowa, Poniatowskiego, Słowackiego, Dąbrowskiego, Westerplatte, Jagiellońska, Estkowskiego, Włodarczaka, 17-go Stycznia łącznie z zabudową obrzeżną wymienionych ulic oraz w budownictwie wielorodzinnym.

#### **§ 48**

Na innych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej - poza obszarem określonym w § 47 dozwolone jest utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod warunkiem, że jest to zgodne z :

1. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Leszna,
2. przepisami higieniczno-sanitarnymi,
3. przepisami Prawa budowlanego,
4. przepisami Prawa ochrony środowiska.

#### **§ 49**

Wprowadza się zakaz utrzymywania pasiek z pszczołami w odległości mniejszej niż 50 m od terenów zamieszkałych i ciągów pieszych.

#### **§ 50**

Utrzymywanie zwierząt gospodarskich w tym ptactwa domowego na nieruchomościach zagospodarowanych jako działki ogrodowe i rekreacyjne określa regulamin pracowniczych ogrodów działkowych.

#### **§ 51**

Utrzymujący zwierzęta gospodarskie w tym ptactwo domowe jest zobowiązany zapewnić:

1. gromadzenie i usuwanie powstających odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego Regulaminu, i nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
2. utrzymywanie zwierząt gospodarskich oraz ptactwa domowego w sposób nie powodujący uciążliwości w zakresie emisji hałasu oraz substancji zapachowych.

### **Rozdział VII. WYZNACZANIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA**

#### **§ 52**

Nakłada się na właścicieli nieruchomości obowiązek przeprowadzania deratyzacji w miesiącach kwietniu i październiku każdego roku.

#### **§ 53**

Obowiązkową deratyzacją objęty jest obszar całego miasta.

## **Rozdział VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 54**

Kontrolę i egzekwowanie postanowień szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Leszna sprawują Straż Miejska i inne upoważnione służby lub jednostki.

### **§ 55**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XVII/165/2004 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 marca 2004 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Leszna

### **§ 56**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, za wyjątkiem zapisów regulujących sposoby zbiórki, gromadzenia i postępowania z odpadami ulegającymi biodegradacji, zawartych w § 11, § 12, § 24, § 34, które wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2009r.