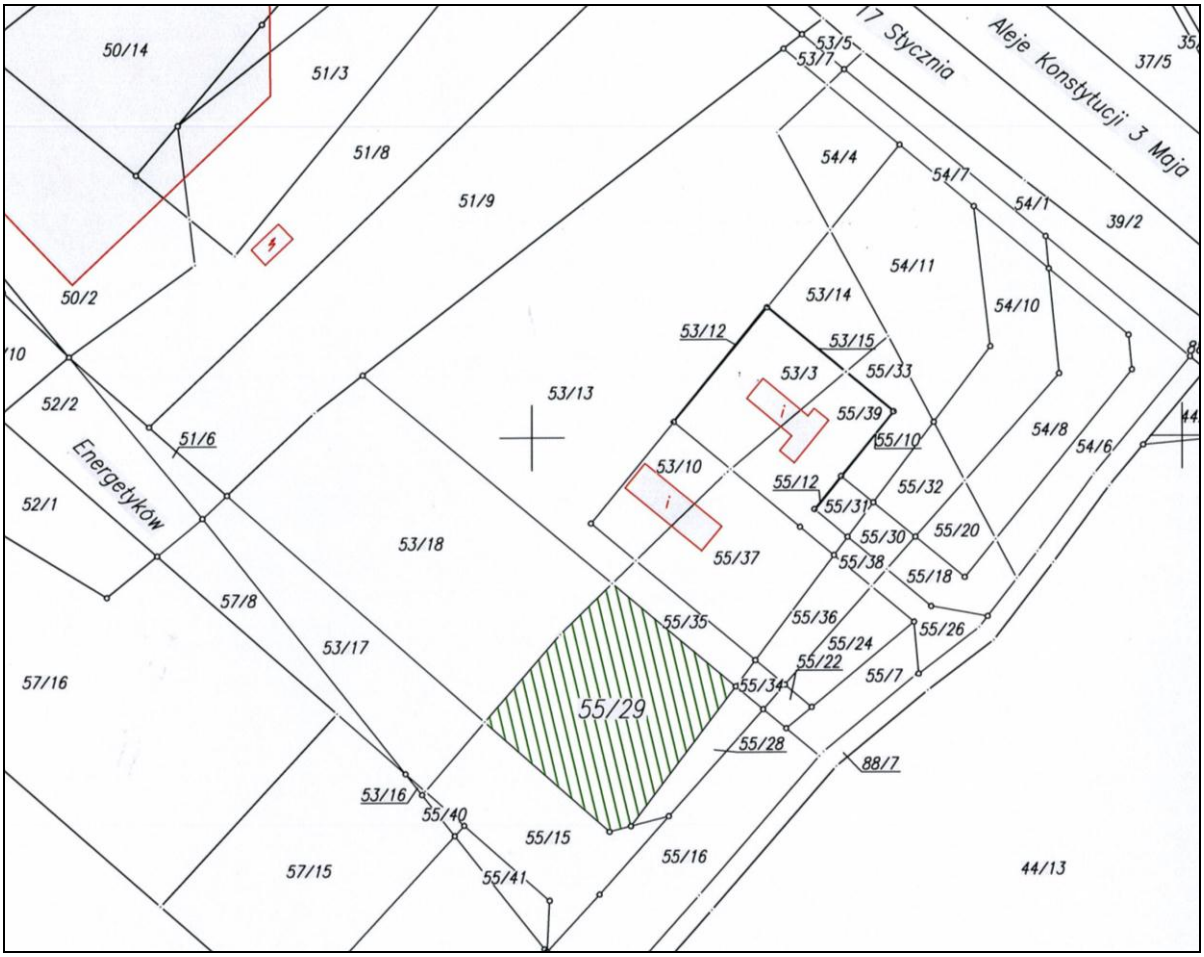
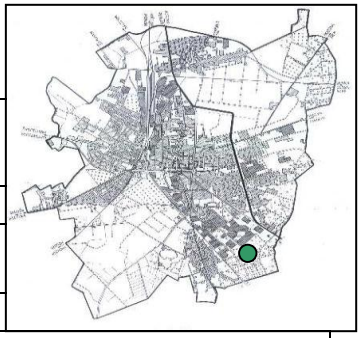
OFERTA NR 9

TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI STACJI PALIW ORAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m^2

STREFA INWESTYCYJNA I.D.E.A. UL. ENERGETYKÓW



OPIS NIERUCHOMOŚCI



I.POŁOŻENIE

Dzielnica/rejon	pd.-wsch. część miasta, Strefa Inwestycyjna I.D.E.A.
Adres	**ul. Energetyków**

II.CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Właściciel	Miasto Leszno
Ark. mapy: nr działki	127:55/29
Powierzchnia	**3063 m²**
Dotychczasowe użytkowanie	Teren niezabudowany
Dojazd komunikacją indywidualną	z ul. Geodetów
Uzbrojenie terenu	Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i gazowa w ul. Usługowej; stacja redukcyjna gazu oraz sieć kanalizacji deszczowej w ul. Geodetów.

III.SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokalizacji stacji paliw; dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m^2
Uwagi	Pow. zabudowy – maks. 60% powierzchni działki.