

Miejscowość ....., dnia ..... r.

Wnioskodawca

.....

.....  
(imię, nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy),

dot. tel.kontaktowy, e-mail

**Miejski Konserwator Zabytków w Lesznie**  
**ul. Kazimierza Karasia 15**  
**64-100 Leszno**

**Wniosek**  
**o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Wnoszę o wydane pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy **zabytku nieruchomym** (wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia, adres)

.....  
.....  
.....

**Numer księgi wieczystej nieruchomości objętej wnioskiem** .....

**W zakresie ( zakres planowanych robót budowlanych )**

.....  
.....  
.....

**Do wniosku dołącza się – elementy obowiązkowe:**

1) projekt budowlany, część projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek lub program robót budowlanych\* - co najmniej w 2 egzemplarzach,

- \* Program robót budowlanych zawiera imię i nazwisko autora oraz informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek ,w szczególności:
- opis stanu zachowania zabytku,
  - wskazanie przewidzianych rozwiązań budowlanych , w formie opisowej i rysunkowej,
  - wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik.

Zgodnie z § 4 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków , a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków ( Dz.U. z 2018r. poz. 1609) w przypadku dołączenia programu robót budowlanych wojewódzki konserwator zabytków może wezwać wnioskodawcę do złożenia projektu budowlanego, jeśli program robót budowlanych jest niewystarczający do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek, w terminie nie krótszym niż 14 dni z pouczeniem, że niezłożenie projektu budowlanego spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania .

2. dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku , uprawniającego do występowania z wnioskiem.

Pozwolenie na roboty budowlane przy zabytku wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego ( np. najem, dzierżawa, użyczenie)

3) Dowód zapłaty opłaty skarbowej (82,00 zł za wydanie pozwolenia, zwolnienia z opłaty zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2005 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ).

4) Dokument pełnomocnictwa udzielonego przez wnioskodawcę, jeżeli został ustanowiony pełnomocnik wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa.

.....  
Podpis wnioskodawcy

Pouczenie:

**Nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych** , a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski należy przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków poniższe dane i dokumenty:

a) imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującymi nadzór inwestorski spełniającej wymagania o których mowa w art. 37 c Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zwanej dalej „ustawą” ,

b) dokumenty potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy ,

c) oświadczenie osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującymi nadzór inwestorski o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

**W przypadku, gdy osoba kierująca robotami budowlanymi albo wykonująca nadzór inwestorski została wybrana przez wnioskodawcę na etapie składania wniosku można złożyć wyżej wymienione dokumenty wraz z wnioskiem**

Zgodnie z art. 37c robotami budowlanymi kieruje lub nadzór inwestorski wykonuje , przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienie budowlane określonych przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięczny udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

Udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te roboty budowlane były wykonywane albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.

Przy ustalaniu udziału w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków uwzględnia się udział w tych robotach prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru zabytków , o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011r. Udział w robotach budowlanych prowadzonych przez 26 sierpnia 2011r. potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w powyżej) .